

売買の登記の申請に必要な書類

〒600-8413
京都市下京区烏丸通仏光寺下る
大政所町 680 番地 1 第八長谷ビル 3F
烏丸仏光寺司法書士事務所
司法書士 中 島 忠 之
TEL 075 (744) 1861
FAX 075 (744) 1862

売主

1. **印鑑証明書** (発行日から3ヶ月以内のもの)、**ご実印**
2. **権利証** (登記済み証 又は 登記識別情報通知)
3. 不動産の評価額がわかる書類 (**固定資産税の納付書**など、平成27年度)
4. 取得した時の売買契約書など
5. その他、物件に関する資料 (地図・建物図面)
6. (登記簿上の住所と現在の住所が異なる場合は)
戸籍の附票 又は 住民票 (全て省略なしのもの)
7. **公的身分証明書** (運転免許証、健康保険証 等)
(※有効期間をお確かめ下さい)

買主

1. **住民票** **ご実印**
2. **公的身分証明書** (運転免許証、健康保険証 等)
(※有効期間をお確かめ下さい)
3. 融資を受ける場合は**印鑑証明書** (発行日から3ヶ月以内のもの)、